

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

В соответствии с ст. ст. 39.3, 39.4, 39.11 Земельного кодекса РФ; ст.ст. 448, 449 Гражданского кодекса Российской Федерации;

Администрация сельского поселения «село Калининаул» на основании постановления администрации информирует об организации и проведении торгов **по продаже** земельных участков.

а. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений.

б. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона

Автор: Administrator

26.05.2017 05:51 - Обновлено 02.06.2017 05:57

на сайте Правительства РФ в сети «Интернет» [www . torgi . gov . ru](http://www.torgi.gov.ru) . и на официальном сайте администрации сельского поселения «село Калининаул»

[http](http://www.torgi.gov.ru)

[://](http://www.torgi.gov.ru)

[kalininaul](http://www.torgi.gov.ru)

[:](http://www.torgi.gov.ru)

[ru](http://www.torgi.gov.ru)

в сети «Интернет». Все указанные в объявлении даты определяются по московскому времени.

в. Предметом торгов является продажа земельных участков:

Категория земель – **земли населенных пунктов.**

лота

Местоположение

Площадь (кв. м.)

Начальная цена предмета торгов (руб.)

Задаток 20 % (руб.)

Разрешенное использование земельного участка

Автор: Administrator

26.05.2017 05:51 - Обновлено 02.06.2017 05:57

Кадастровый номер

Обременение (ограничение) использования предмета торга

1.	1.
2.	2.
3.	3.
4.	4.
5.	5.
6.	6.
7.	7.
8.	8.

1

РД, Казбековский район,
с. Калининаул,
ул. Почтовая, 2а

18

8 150

1 630

Под размещение офисного здания

Автор: Administrator

26.05.2017 05:51 - Обновлено 02.06.2017 05:57

05:12:000003:2058

нет

2

РД, Казбековский район,
с. Калининаул,
ул. Почтовая, 26

18

8 150

1 630

Под размещение офисного здания

05:12:000003:2059

нет

Автор: Administrator

26.05.2017 05:51 - Обновлено 02.06.2017 05:57

г. Наименование органа, принявшего решение о проведении торгов и реквизиты решения: Администрация сельского поселения «село Калининаул», постановление № 13 от 18.05.2017г. к лотам № 1,2.

д. Организатор торгов - Администрация сельского поселения «село Калининаул».

е. Начальная цена предмета торгов – 8 150 руб., к лоту №1, 8 150 руб., к лоту №2, «Шаг аукциона» - 3%,
от начальной цены предмета торгов.

Сумма задатка перечисляется на счет организатора торгов Администрации сельского поселения «село Калининаул»:

ИНН 0513003590 КПП 051301001

УФК по РД (Отдел № 23 УФК по РД

л/сч. 05033923940)

Банк: ГРКЦ НБ Респ. Дагестан Банка России

Р/сч. 40302810000003000372

БИК 048209001

ОКТМО: 8262244, **КБК:** 00000000000000000000

В платежном поручении в части «назначение платежа» необходимо указать дату и номер Договора о задатке.

ж. Заявки подаются по форме, представленной в аукционной документации в каб. заместителя главы администрации сельского поселения «село Калининаул» и опубликованных на официальном сайте администрации сельского поселения «село Калининаул» [http:// kalininaul . ru](http://kalininaul.ru) в сети «Интернет», а так же на сайте <http://torgi.gov.ru> . **Адрес**

места приема заявок

: РД, Казбековский район, с. Калининаул в каб. заместителя главы администрации (здание администрации сельского поселения «село Калининаул»).

Дата и время приема заявок (документов)

:

с

29.05.2017г

.

по

23.06.2017г

.

с 10

00

до

17

00

часов. Окончательный срок подачи-приема заявок и прилагаемых к ним документов:

23.06.2017г

.

Перечень документов, прилагаемы к заявке

:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме (с указанием ИНН заявителя) в 2-х экземплярах.

2. Документ, подтверждающий внесение задатка.

3. Копию документа, удостоверяющего личность.

4. Реквизиты счета для возврата задатка (в 2-х экземплярах).

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

В случае подачи заявки представителем Претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность и документ, удостоверяющий личность. Не поступление задатка на указанный счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе является основанием для отказа в признании заявителя участником аукциона.

3. Условия аукциона – Победителю аукциона при проектировании, строительстве и последующей эксплуатации объекта необходимо выполнить нормы, действующего законодательства Российской Федерации и основанные на нем требования федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и других организаций, технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения. Заявки на участие в аукционе, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день их поступления заявителям.

Условия возврата задатка

: Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенные ими задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный заявителем, признанным единственным участником аукциона, засчитываются

Автор: Administrator

26.05.2017 05:51 - Обновлено 02.06.2017 05:57

в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Сведения о победителе аукциона, и заявителе, признанном единственным участником аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Информация о проведении аукциона, проект договора купли-продажи, бланк заявки на участие в торгах опубликованы на сайтах [http :// kalininaul . ru](http://kalininaul.ru) , <http://torgi.gov.ru> .

Дополнительную информацию можно получить в администрации сельского поселения «село Калининаул» (РД, Казбековский район, с. Калининаул в каб. заместителя главы администрации, тел. 89894505153). **Сведения о плате за технические условия**

подключения (технологического присоединения) объекта к сетям

инженерно-технического обеспечения

: АО

«Дагестанская сетевая компания» -

550,00

руб., ООО «Газпром Межрегионгаз г. Махачкала» - от 28000,00 руб. – к лоту №1, АО

«Дагестанская сетевая компания» -

550,00

руб., ООО «Газпром Межрегионгаз г. Махачкала» - от 28000,00 руб. – к лоту №2.

и. **Дата определения участников торгов: в 11:00 часов 26.06.2017г. Место определения участников торгов** :

РД, Казбековский район, с. Калининаул в каб. заместителя главы администрации (здание администрации сельского поселения «село Калининаул»).

Дата и место регистрации участников аукциона

26.06.2017г.

по адресу: РД, Казбековский район, с. Калининаул в каб. заместителя главы администрации (здание администрации сельского поселения «село Калининаул»).

к. **Дата и время проведения аукциона: в 15:00 часов 28.06.2017г. Место проведения аукциона** : РД,

Казбековский район, с. Калининаул в каб. заместителя главы администрации (здание

Автор: Administrator

26.05.2017 05:51 - Обновлено 02.06.2017 05:57

администрации сельского поселения «село Калининаул»).

Победитель аукциона определяется, итоги аукциона подводятся, протокол итога аукциона подписывается

28.06.2017г

по месту проведения аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наивысшую цену предмета торгов.

л. Срок заключения договора купли-продажи земельного участка – в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования итогов аукциона.

м. Дата и время осмотра земельных участков – осмотр земельного участка на местности производится претендентам самостоятельно в

15:00 часов

16.06.2017г.

С пакетом аукционной документации (кадастровый паспорт земельного участка, отчет об оценке стоимости земельного участка при наличии) можно ознакомиться по адресу: Казбековский район, с. Калининаул в здании администрации сельского поселения «село Калининаул» (РД, Казбековский район, с. Калининаул в каб. заместителя главы администрации, тел. 89894505153), в приемные дни: понедельник и среда с 09-00 до 16-00, обед с 12-00 до 13-00.

н. Всем лицам, подавшим заявки на участие в аукционе необходимо обратиться

26 июня 2017 года с 13-00 до 16-00 по адресу: РД, Казбековский район, с. Калининаул в каб. заместителя главы администрации, для получения уведомления о признании участниками аукциона или отказе в допуске к участию в аукционе.

Автор: Administrator

26.05.2017 05:51 - Обновлено 02.06.2017 05:57

Глава

